

شماره سند: FR-ACD-01

ویرایش: سوم

(صور تجلسه جانمایی و تحویل محل به متقاضی بهره برداری)

پيرو درخواست شرکت باردار هوا دریا به شماره ۱۰۵۳۰ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ و موافقت صور تجلسه ای با شرایط زیر با حضور نمایندگان واگذار کننده و متقاضی تنظیم و به امضاء رسید.

الف - جانمایی محل:

متقاضی:	شرکت باردار هوا دریا		
تاریخ جانمایی محل:	۹۵/۴/۱		
موقعیت محل:	ترمینال بار کارگرجب هو، ۲ تجاری کا نسر پورت ۵۳		
مساحت کل:	۱۱/۱۲ متر مربع	طول:	۳۹۰ عرض:
نوع فعالیت:	ارائه خدمات باربری		

موارد به رویت و تایید متقاضی (نماینده مورد تایید متقاضی) رسید و امضای این صور تجلسه بمنزله قبول شرایط واگذار کننده می باشد و متقاضی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید:

الف) :

- ۱- مکان مذکور به طور موقت جانمایی می گردد و از تاریخ امضاء متقاضی به مدت ۱۵ روز دارای اعتبار می باشد.
- ۲- جانمایی محل به منزله تحویل نهایی محل به متقاضی نمی باشد و در صورت عدم مراجعه بهره بردار و ارائه مدارک لازم شامل دکوراسیون پیشنهادی یا ارائه تضمین معتبر و مدارک حقوقی مورد نیاز در موعد مقرر به منزله انصراف از عقد قرارداد تلقی می گردد.
- ۳- در صورت تمایل به استفاده متقاضی از هر یک از تسهیلات و امکانات شامل آب، برق، تلفن و گاز "متقاضی" می بایست طی درخواست کتبی، موضوع را اعلان و بهای هر یک را برابر صورتحساب به واگذار کننده پرداخت نماید.

واگذار کننده			
کوروش فتاحی معاون امور فرودگاهی شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)	حسینعلی محلاتی سرپرست دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار شهر فرودگاهی	سید رضا هجری پور رئیس اداره بازرگانی	موسی پور ملادی رئیس اداره اموال
محسن اسدی ناظر و مدیر ترمینال بار (کارگو)	خلیل لطیفی نماینده اداره بازرگانی	کاسم سردی	متقاضی Barad Air & Sea Co., Ltd

ب - تحویل محل:

معاون محترم امور فرودگاهی شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) متقاضی در تاریخ ۹۵/۵/۳ نسبت به ارائه یک فقره چک بانکی / فیش واریز نقدی / ضمانت نامه بانکی به شماره ۶۵۰۰۱۶۲۴۸۸ بانک صادرات شعبه حیران لهر و به مبلغ ۶۶۷۲۰۰۰۰ اقدام نموده و تحویل محل جهت تجهیز با هماهنگی سایر مبادی ذیربط بلامانع می باشد.

سرپرست دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار شهر فرودگاهی

ب) :

- ۱- متقاضی باید در مدت حداکثر ۱۵ روز از تاریخ تحویل محل نسبت به تجهیز و انعقاد قرارداد موضوع این صور تجلسه اقدام نماید.
- ۲- در صورت عدم اجرای بند ب-۱، این امر به منزله انصراف متقاضی از عقد قرارداد تلقی و واگذار کننده می تواند ضمن تخلیه و تصرف محل مورد واگذاری چک یا ضمانتنامه متقاضی را به نفع خود ضبط و وارد مذاکره با متقاضی واجد شرایط دیگری گردد.
- ۳- این صور تجلسه در ۳ نسخه تنظیم گردیده که پس از امضا دارای اعتبار واحد می باشد.

سرپرست محترم دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار شهر فرودگاهی:

محل موضوع این صور تجلسه در تاریخ ۹۵/۴/۲۴ تحویل متقاضی گردید.

شرایط محل هنگام تحویل: برق ☒ آب ☐ گاز ☐ تلفن داخلی ☐ مستقیم ☐

ناظر و مدیر ترمینال بار (کارگو)

نکته: این صور تجلسه و مفاد آن صرفاً جهت مکاتبات داخلی واگذار کننده دارای اعتبار می باشد.

۹۵/۴/۱۵ کیس به نام میر...

No: شماره:

Date: تاریخ:

Ref: پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی
شرکت شهرداری امام خمینی

IKAC

شهر فرودگاهی امام خمینی

بسمه تعالی

صور تجلسه تعیین کارشناس رسمی دادگستری

در راستای اجرای مفاد ماده "۹" آیین نامه اجرایی نحوه و شرایط اجاره و واگذاری اماکن و محل ها در فرودگاه های کشور مصوب سال ۱۳۵۸، با توجه به لیست مندرج در سایت رسمی کانون کارشناسان دادگستری به آدرس <http://karshenasan.ir> گروه راه و ساختمان و نقشه برداری، رشته راه و ساختمان و با در نظر گرفتن صلاحیتهای لازمه و منطقه قضایی مرتبط، جلسه ای در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۱ در محل دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) برگزار گردید و قرعه کشی جهت تعیین یک نفر کارشناس از بین کارشناسان به شرح ذیل بمنظور تعیین اجاره اماکن های، تحت اجاره شرکت های سلامت آزما، صباي هما، تیاکس اکسپرس پارس، جهان سیر فروغ، هواکالای توشه بران، پارسیان عصر هدی ایرانیان، کالا ناوگان شرقی، جهان کالا سرعت، باراد هوا دریا، آماراه پیشگامان در ترمینال بار و حوزه دو گمرک تجاری، انبار شماره ۵ (سوله دفاتر پست سریع هوایی) شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) بعمل آمد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره پروانه کارشناسی
۱	بهرز اسمعیل زاده	۱۱۰۱۴۱۲۸۲۰
۲	عبدالکریم قلمبر	۱۱۰۳۴۱۵۸۰۴
۳	محمد یوسف نیا	۱۱۰۱۴۲۱۶۹۸
۴	عباس خزاعی	۱۱۰۳۴۱۶۵۴۵
۵	علیرضا جاوید	۱۱۰۱۴۱۶۴۸۷
۶	حسین ذبیحی	۱۱۰۱۴۱۳۶۳۱

از بین نامبردگان، آقای عباس خزاعی، به قید قرعه انتخاب و مقرر گردید از نامبرده، جهت ارائه نظر کارشناسی در خصوص اجاره اماکن مزبور دعوت بعمل آید.

زویا میرزایی
رئیس گروه اماکن بازرگانی

شمسی رفتی
نماینده امور مالی

مریم ابراهیمی
نماینده دفتر بازرگانی

روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شماره نامه اداره ثبت: ۱۳۹۴۳۰۴۰۰۹۰۱۰۳۸۲۸۴

تاریخ نامه اداره ثبت: ۱۳۹۴/۴/۲۲

آگهی تغییرات شرکت باراد هوا دریا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۶۴۱۶۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۷۷۴۱۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۷ و باستناد مجوز به شماره ۱۸۰۹۲ مورخ ۹۴/۴/۸ سازمان هواپیمایی کشوری تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای قاسم مهدوی سید منصوری به کد ملی ۰۰۸۳۶۱۴۴۷۸ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای محسن رضائی اصل به کد ملی ۰۰۷۴۳۳۴۰۸۵ به سمت عضو هیئت مدیره و خانم لیلا نصیر پور به کد ملی ۰۰۶۴۵۷۶۷۷۹ به سمت عضو هیئت مدیره و مدیرعامل برای مدت نامحدود انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته برات و قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری بامضاء رئیس هیئت مدیره یا مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری

شماره پیگیری: ۹۴۰۴۲۲۵۷۷۸۶۵۱۰۲

<http://www.rooznamehrasmi.ir/News/ShowNews.aspx?Code=12277723>

لینک آگهی در سایت روزنامه رسمی:

صفحه ۱ از ۱

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. برای اطمینان از اعتبار و صحت امضاء دیجیتال و نسخه چاپی به نشانی مندرج در انتهای آگهی مراجعه نمایید
رفع مسئولیت

مطالب آگهی های منتشر شده در روزنامه رسمی براساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتها) در تهران و شهرستانها آغاز و پس از جری تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار می گردد، پیروی می نماید. لهذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهی های مزبور نداشته و ندارد.





اساسنامه

اساسنامه شرکت با مسئولیت محدود

ماده ۱. نام و نوع شرکت شرکت با مسئولیت محدود.

ماده ۲. موضوع فعالیت شرکت عبارت است از: ارائه خدمات در خصوص مشاوره در مورد مسیرهای حمل و نقل به صاحبان کالا، اخذ نمایندگی خدمات بار از شرکتهای هواپیمایی و فرودآوری بین المللی، صدور پروفرمای حمل، انعقاد قرارداد حمل با صاحب کالا، صدور بارنامه، جمع آوری بار برحسب درخواست صاحب کالا و قرارداد حمل، انبارداری بار بر حسب درخواست صاحب کالا و قرارداد حمل، بیمه باربری بر حسب درخواست صاحب کالا و قرارداد حمل با رعایت مقررات و قوانین مربوط، انعقاد قرارداد حمل با موسسات مختلف حمل کننده، کسب اطلاعات لازم از جریان حمل و ارائه اطلاعات کسب شده به صاحب کالا بر حسب قرارداد منعقد شده بین صاحب کالا و شرکت حمل و نقل، اخذ صورت مجالس کسر و اضافه و آسیب دیدگی کالا و دستخوردگی و ترخیصیه از نماینده خط هوایی و انجام سایر وظایف در ارتباط با سایر مسئولیت ها، انجام تسویه حساب با طرفهای ذیربط، اعلام ورود کالا به صاحب کالا، صدور ترخیصیه و ترخیصیه تفکیک در مواردی که کالای موضوع یک راهنما به موجب بارنامه های اولیه متعلق به چند صاحب کالا میباشد، انجام تشریفات گمرکی ترخیص کالا در گمرک مقصد بر حسب توافق با رعایت قوانین و مقررات مربوط، تحویل کالا در مقصد نهایی و در صورت توافق حمل تا انبار صاحب کالا، اخذ پروانه ورود موقت از گمرک برای کانتینرهایی که از گمرکات به داخل کشور وارد میشوند و اعاده آن در مهلت مقرر

ماده ۳. مرکز اصلی شرکت : تهران شهرآرا خیابان آرش مهر کوچه ۳۸ پلاک ۱۹ واحد ۴
تبصره ۱: هیئت مدیره می تواند با موافقت کتبی سازمان هواپیمایی مرکز شرکت را به هر کجا که صلاح و مصلحت بداند منتقل و یا شعبی را تأسیس و صورتجلسه را جهت ثبت به اداره ثبت شرکت ها تقدیم نماید.

ماده ۴. سرمایه شرکت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال که مشتمل بر ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی، ریال سرمایه غیرنقدی می باشد.

ماده ۵. مدت شرکت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

ماده ۶. تابعیت شرکت : تابعیت شرکت ایرانی است.

ماده ۷. دعوت برای تشکیل مجامع عمومی توسط هر یک از اعضاء هیئت مدیره یا مدیرعامل و یا احدی از شرکاء به وسیله دعوتنامه کتبی از طریق پست سفارشی و یا درج آگهی در یکی از جراید کنیرالانتشار بعمل خواهد آمد، فاصله بین دعوت تا تشکیل مجمع حداقل ده روز و حداکثر ۴۰ روز خواهد بود.
تبصره ۲. در صورتی که کلیه شرکاء در هر یک از جلسات مجامع عمومی حضور یابند رعایت ماده ۷ اساسنامه ضرورت نخواهد داشت.



ماده ۸. وظایف مجمع عمومی عادی یا عادی بطور فوق العاده :

الف : استماع گزارش هیئت مدیره در امور مالی و تصویب تراز و حساب سود و زیان شرکت

ب : تصویب پیشنهاد سود قابل تقسیم و از طرف هیئت مدیره.

ج : تعیین خط مشی آینده شرکت و تصویب آن.

د : انتخاب هیئت مدیره و در صورت لزوم بازرس.

ماده ۹. وظایف مجمع عمومی فوق العاده :

الف : تغییر اساسنامه یا الحاق یا حذف یک یا چند موارد اساسنامه با موافقت کتبی سازمان هواپیمایی کشوری

ب : تنظیم اساسنامه جدید یا تبدیل نوع شرکت با موافقت کتبی سازمان هواپیمایی کشوری

ج : افزایش یا تقلیل سرمایه شرکت با موافقت کتبی سازمان هواپیمایی کشوری

د : تصویب ورود شریک یا شرکاء جدید به شرکت.

ماده ۱۰. تصمیمات شرکاء در مجمع عمومی فوق العاده با موافقت دارندگان سه چهارم سرمایه که اکثریت عددی دارند و در مجمع عمومی عادی طبق دستور ماده ۱۰۶ قانون تجارت معتبر و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۱۱. هیئت مدیره شرکت مرکب از ۳ نفر خواهد بود که در مجمع عمومی عادی یا عادی بطور فوق العاده از بین شرکاء و یا از خارج انتخاب می شوند.

ماده ۱۲. هیئت مدیره از بین خود و یا خارج از شرکاء یک نفر را به سمت رئیس هیئت مدیره و یک نفر را به سمت مدیرعامل انتخاب و همچنین می تواند برای اعضاء خود سمت های دیگری تعیین نماید. ضمناً مدیرعامل می تواند با حفظ سمت به عنوان رئیس هیئت مدیره نیز انتخاب گردد.



مهر و امضاء مدیرعامل

مهر و امضاء هیئت مدیره

مهر و امضاء هیئت مدیره

دبیر خانه هیأت تشخیص

گزارش کارشناسی دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار

جلسه هیأت تشخیص سال ۱۴۰۰

مورخ: ۱۴۰۰/۲/۴

موضوع شماره (۰۱): تمدید قرارداد شرکتهای خدمات بار هوایی و پست سریع

متقاضی	دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار	دفتر خدمات بازرگانی و کسب و کار
نوع بهره برداری	واگذاری حق بهره برداری	ارائه خدمات بار هوایی و پست سریع
مستندات	درخواست متقاضی	نامه شماره ۲۲۲۵۷ مورخ ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۰ - نامه شماره ۲۲۲۴۲ مورخ ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۰ - نامه شماره ۲۰۵۴۳ مورخ ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۰ - نامه شماره ۲۳۰۴ مورخ ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۰ - نامه شماره ۲۱۹۴۷ مورخ ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۰ - نامه شماره ۲۱۹۷۱ مورخ ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۰
	نامه فرودگاه	
	صور تجلیسات	
	سایر	
دستور جلسه	دبیر محترم هیأت تشخیص: باسلام و احترام با عنایت به درخواست کتبی تعدادی از شرکتهای خدمات بار هوایی و پست سریع در ترمینال بار در خصوص تمدید قراردادهای فی مابین، موضوع تمدید قرارداد کلیه شرکتهای خدمات بار هوایی و پست سریع (حدود ۶۰ شرکت)، در بازه ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ - ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ جهت اخذ تصمیم نهایی هیأت محترم تشخیص بحضور ایفاد می گردد. کارشناسی مدول دبیرخانه هیأت تشخیص	
متن مصوبه	موضوع درخواست تمدید قرارداد شرکتهای خدمات بار هوایی و پست سریع در هیأت محترم تشخیص مطرح و هیأت محترم تشخیص ضرورت فعالیت شرکتهای، با تمدید قرارداد به مدت یکسال ضمن اقرار به تمامیهای مذکور در اظهار نامه کارشناسی و در صورت لزوم به شرط استودیو کامل بر روی شرکتهای مذکور در واقعیت نمود.	

امضاء کنندگان:

گرو شاسب خزانگی

علی مکرمی

فیروزه شهبازی

محمد رضا گریه‌میان

سجاد کمالی پور

No: شماره:

Date: تاریخ:

Ref: پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی
شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی



لیست تسهیلات در اختیار بهره بردار

بهره بردار: شرکت باراد هوا دریا

نشانی دقیق محل: کانکس شماره ۵۳ به متر اژ ۱۲ متر مربع واقع در ترمینال بار

۱- انشعاب اختصاصی آب: ☐ دارد ☒ ندارد

شماره کنتور	میزان انشعاب	محل نصب	تاریخ نصب
-	-	-	-

۲- انشعاب اختصاصی گاز: ☐ دارد ☒ ندارد

شماره کنتور	میزان انشعاب	محل نصب	تاریخ نصب
-	-	-	-

۳- نوع انشعاب برق محل: ☒ انشعاب برق با کنتور ☐ انشعاب برق بدون کنتور

شماره کنتور	میزان انشعاب	محل نصب	تاریخ نصب
ABM 120613188	۲۵ آمپر	محل ذکر شده	از ابتدای فعالیت

۴- تسهیلات ارتباطی:

ردیف	شماره تسهیلات	نوع تسهیلات	کلاس خط	تاریخ واگذاری	ضمانت ارائه شده (ریال)	ضمانت مورد نیاز در سال ۱۴۰۰ (ریال)	میزان کل ضمانت باقیمانده (ریال)
۱	۵۵۶۷۷۸۶۶	تلفن مستقیم	B	۱۳/۰۵/۱۳۹۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲	۵۱۸۷	تلفن داخلی	B	۱۳/۰۵/۱۳۹۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	-
جمع کل:					۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-

۵- خدمات اینترنتی:

VLAN		اینترنت فرودگاهی				MPLS		AFTN
تاریخ نصب	تعداد نود	شماره خط معرفی شده	پهنای باند	تاریخ برقراری	پهنای باند	تاریخ برقراری	پهنای باند	تاریخ برقراری
-	-	-	-	-	-	-	-	-

اداره امور مشترکین دفاتر خدمات بازرگانی و کسب و کار



مهر و امضاء بهره بردار

barad
Barad Air & Sea Co. Ltd
باراد هوا دریا
(شرکت با مسئولیت محدود)
شماره ثبت: ۴۴۱۶۶